



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Cremona
Ufficio Contabilità Gestione finanziaria Attività contrattuale e servizi generali

BANDO DI CONCORSO

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE AGLI APPARTENENTI ALLE FF.OO.
DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE RISULTERANNO
DISPONIBILI NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI CREMONA
NEGLI ANNI 2023-2024

Requisiti per partecipare al concorso

- Appartenere a uno dei Corpi delle FF.OO. individuati nell'art. 23 del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, nr. 1 (Polizia di Stato – Arma dei Carabinieri – Guardia di Finanza – Polizia Penitenziaria – Corpo dei Vigili del Fuoco).
- Svolgere la propria attività di servizio nel territorio del Comune di Cremona o Provincia.

Modalità di presentazione delle domande

Per la partecipazione al concorso gli aspiranti assegnatari dovranno presentare al proprio Comando una domanda, debitamente compilata sul modello allegato, integrata con la documentazione prevista per i casi in cui non è contemplata l'autocertificazione. Il concorrente può, ovviamente, allegare alla domanda ogni documentazione ritenuta idonea a meglio illustrare la propria condizione familiare ed abitativa.

Tutti i concorrenti dovranno indicare sulla domanda un **numero di telefono**.

Termine di presentazione delle domande

Le domande dovranno essere presentate al Comando di appartenenza entro il termine **PERENTORIO del giorno 8 settembre 2023** e da questo trasmesse alla Prefettura- UTG di Cremona entro il **13 settembre 2023**. Alla fine della presentazione farà fede il timbro di acquisizione al protocollo del Comando di appartenenza.

Canone di locazione

Il canone di locazione verrà determinato con riferimento alle deliberazioni CIPE del 13 marzo 1995 e del 20 dicembre 1996 e successivi atti di indirizzo della regione Lombardia e alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ALER di Cremona nr. 111 del 12 dicembre 2003 e successive.



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Cremona

Ufficio Contabilità Gestione finanziaria Attività contrattuale e servizi generali

Nell'allegato "B" sono riportate, a scopo meramente indicativo, le fasce di reddito del nucleo familiare utilizzate per la determinazione del canone, unitamente alle aliquote percentuali applicate rispetto ai canoni oggettivi.

Sono a carico dell'assegnatario le spese per il riscaldamento, ascensore, servizi, ecc..

Formazione della graduatoria

Le graduatorie degli aspiranti assegnatari degli alloggi messi a concorso con il bando saranno formulate dalla Commissione di cui all'art. 23 del regolamento Regionale 10 febbraio 2004, nr. 1, secondo i sottoindicati criteri di valutazione:

1. condizione familiare ed abitativa dell'aspirante;
2. maggiore anzianità di servizio;
3. maggiore permanenza in servizio nella provincia di Cremona;

I punteggi saranno attribuiti secondo quanto previsto dall'allegato "A" che costituisce parte integrante del presente bando.

Validità delle graduatorie

Le graduatorie dei partecipanti al presente bando avranno la validità di un anno e saranno utilizzate per l'assegnazione di eventuali alloggi che dovessero rendersi disponibili nel periodo di validità delle stesse, nel rispetto della normativa di cui alla Legge 27 dicembre 1953, nr. 980.

Cause di revoca dell'assegnazione

In caso di trasferimento al di fuori dell'ambito provinciale o di cessazione dal servizio, salvo quanto previsto al comma 5 dell'art. 23 del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, nr. 1 l'assegnatario decade dal beneficio e deve liberare l'alloggio.

Costituiscono, altresì, cause di revoca dell'assegnazione:

- la cessione a terzi, in tutto o in parte, dell'alloggio assegnato o sue pertinenze;
- il mancato utilizzo dell'alloggio assegnato per un periodo superiore a sei mesi continuativi, salvo autorizzazione dell'ente gestore;
- il mutamento della destinazione d'uso dell'alloggio o relative pertinenze;
- l'uso per attività illecite dell'alloggio e sue pertinenze che risulti da provvedimenti giudiziari e/o di pubblica sicurezza.



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Cremona
Ufficio Contabilità Gestione finanziaria Attività contrattuale e servizi generali

Avvertenze

- I requisiti previsti per l'assegnazione del punteggio devono essere posseduti alla data di scadenza del bando;
- Ai fini della graduatoria, in caso di parità di punteggio saranno ritenute prevalenti, ove presenti, le condizioni di cui ai punti 1, 2 e 5 ed il numero dei figli; in assenza delle predette condizioni in caso di parità di punteggio si procede al sorteggio fra i concorrenti;
- La rinuncia immotivata all'assegnazione di alloggio adeguato, ripetuta per due volte, avrà come conseguenza l'esclusione dalla graduatoria di riferimento.
- **I Comuni della provincia di Cremona proporranno gli alloggi agli interessati tenendo conto, a loro insindacabile giudizio, della metratura dei locali e del numero dei componenti il nucleo familiare.**

Cremona, 14 luglio 2023

IL VICE PREFETTO VICARIO
(Verrusio)