



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 19

Adunanza del 04/10/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017 E SMI PER LA DEFINIZIONE DEL PIANO ANNUALE DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI ANNO 2024 - DETERMINAZIONE DEI CONTENUTI IN ORDINE AI NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA, ALLA RISERVA DI ALLOGGI PER LE FORZE DI POLIZIA E I VIGILI DEL FUOCO NONCHÉ PER LA CATEGORIA AGGIUNTIVA DI PARTICOLARE E MOTIVATA RILEVANZA SOCIALE.

L'anno duemilaventitré, addì quattro del mese di Ottobre alle ore 18:40, presso la sala consiliare, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi gli assessori.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Firma Presenze
ZANINI ANGIOLINO	Sindaco	SI
FEDERICI MATTIA	Vice Sindaco e Assessore	SI
PEDRACINI PAOLINA	Assessore	

PRESENTI: 2

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **dott.ssa Bonomelli Elena** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017 E SMI PER LA DEFINIZIONE DEL PIANO ANNUALE DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI ANNO 2024 - DETERMINAZIONE DEI CONTENUTI IN ORDINE AI NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA, ALLA RISERVA DI ALLOGGI PER LE FORZE DI POLIZIA E I VIGILI DEL FUOCO NONCHÉ PER LA CATEGORIA AGGIUNTIVA DI PARTICOLARE E MOTIVATA RILEVANZA SOCIALE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- La legge Regionale 8 luglio 2016 (disciplina regionale dei servizi abitativi) la quale disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del sistema regionale lombardo dei servizi abitativi;
- il Regolamento Regionale n. 4 del 04.08.2017 che disciplina la Programmazione dell'Offerta Abitativa Pubblica e Sociale di cui all'art.6 della LR 16/2016 nonché i criteri generali per l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi Pubblici;
- il Regolamento Regionale 8 marzo 2019 n. 3 "Modifiche al Regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4 (disciplina della Programmazione dell'Offerta Abitativa Pubblica e Sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici)" a seguito degli esiti del periodo di sperimentazione, Regione Lombardia ha apportato alcune modifiche al sopraindicato Regolamento n. 4/2017;
- la deliberazione Giunta Regionale n. XI/6101 del 14/03//2022 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLE CONDIZIONI ED ALLE MODALITÀ DI ACCESSO E PERMANENZA NEI SERVIZI ABITATIVI TRANSITORI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 8 LUGLIO 2016, N. 16 «DISCIPLINA REGIONALE DEI SERVIZI ABITATIVI»";

CONSIDERATO che la Giunta Regionale ha approvato con DGR XI/6579 la "Proposta di Deliberazione Consiliare avente ad oggetto "Approvazione del Piano Regionale dei Servizi Abitativi 2022 – 2024 ai sensi dell'Art. 2 Comma 3 della Legge Regionale 8 luglio 2016 – Disciplina regionale dei Servizi Abitativi"

VISTA la nota di AZIENDA SOCIALE CREMONESE N° 7579 DEL 20.09.2023, pervenuta al protocollo dell'Ente al n° 1980 in data 21.09.2023 avente ad oggetto "Comunicazione di avvio del procedimento per la stesura del piano annuale dell'offerta abitativa 2024 da approvare in attuazione della legge Regionale 16/2016 e del regolamento Regionale n.4/2017. Indicazioni operative." con la quale viene allegata la nota del Comune di Cremona, data 19.09.2023 che ricorda la titolarità amm.va e la programmazione in capo al Comune di Cremona, quale Ente Capofila riconfermato dall'Assemblea dei Sindaci in data 08.04.2019, per quanto attiene lo svolgimento dell'attività istruttoria per la definizione del Piano;

PRESO ATTO che l'Ente deve:



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

- 1) verificare la registrazione online alla piattaforma informatica regionale ed accedere al modulo di programmazione;
- 2) verificare la consistenza aggiornata immobiliare destinato ai servizi abitativi pubblici (S.A.P.) e sociali (S.A.S.);
- 3) individuare le unità abitative destinate ai SAP prevedibilmente assegnabili nell'anno 2024;
- 4) indicare il numero delle unità abitative destinate a servizi abitativi transitori;
- 5) stabilire l'eventuale soglia percentuale eccedente il 20% per le assegnazioni degli alloggi SAP di proprietà comunale ai nuclei familiari in condizioni di indigenza (art. 23 comma 3 LR 16/2016);
- 6) deliberi sulla base di adeguata motivazione l'eventuale categoria di rilevanza sociale da considerare per le assegnazioni (art. 14 lettera f, R.R. n° 4/2017), quali famiglie numerose, vittime di violenza domestica ecc.;
- 7) deliberi la percentuale fino al 10% delle unità abitative da destinare alle Forze di Polizia ed al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
- 8) quantifichi le unità abitative SAP assegnate nell'anno precedente;
- 9) indichi l'eventuale individuazione di misure che promuovono il sostegno all'accesso ed al mantenimento delle abitazioni principali (Titolo V legge regionale 16/2016);

ATTESO che il Comune di SCANDOLARA RIPA D'OGLIO:

- 1) ha autorizzato l'accesso alla piattaforma alla Resp. dell'Area Amm.va dell'Ente;
- 2) ha verificato la consistenza del patrimonio immobiliare destinato ai servizi abitativi pubblici (S.A.P.) e sociali (S.A.S.);
- 3) non ha alloggi SAP prevedibilmente assegnabili nell'anno 2024;

RILEVATO che l'Ente provvederà a rendicontare quanto indicato nel presente provvedimento sulla piattaforma regionale <https://www.serviziabitativi.servizirl.it/> come da indicazione operative;

DEMANDATO al responsabile del Settore Amm.vo dell'Ente l'adozione degli atti conseguenti al presente provvedimento ovvero l'espletamento delle procedure per la formalizzazione del Piano Annuale Offerta Abitativa anno 2024 (POA 2024);



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Amministrativo, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i, rispettivamente di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i,
- Lo Statuto dell'Ente vigente;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di confermare la soglia percentuale del 20% per l'assegnazione ai nuclei familiari in condizione di indigenza (art. 23 comma 6 L.R. n. 16/2016; art. 7 bis R.R. n.4/2017);
2. Di non individuare una categoria aggiuntiva di particolare rilevanza sociale (art. 23 comma 3 L.R. 16/2016; art. 14 R.R n. 4/2017);
3. Di non definire una quota percentuale delle unità disponibili nel corso dell'anno da destinarsi ai nuclei familiari appartenenti alle Forze di Polizia e al corpo nazionale dei Vigili del Fuoco (art. 23 comma 6 L.R. n. 16/2016; art. 7 bis R.R. n.4/2017);
4. Di prendere atto che i dati di cui alla presente deliberazione saranno inseriti nel modulo di programmazione della Piattaforma Informatica messa a disposizione da Regione Lombardia per l'elaborazione del Piano dell'Offerta Abitativa del distretto di Cremona che dovrà essere approvato dall'Assemblea dei Sindaci;
5. Di non individuare alloggi SAP liberi da assegnare entro l'anno 2024;
6. Di non individuare alloggi da destinare ad alloggio transitorio;
7. Di quantificare l'assegnazione di alloggio SAP nell'anno precedente anno 2023 in n. zero unità abitativa;
8. Di trasmettere comunicazione di adozione della presente ai Capigruppo Consiliari per opportuna conoscenza;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale N. 19 del 04/10/2023

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

Oggetto :

ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2017 E SMI PER LA DEFINIZIONE DEL PIANO ANNUALE DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI ANNO 2024 - DETERMINAZIONE DEI CONTENUTI IN ORDINE AI NUCLEI FAMILIARI IN CONDIZIONI DI INDIGENZA, ALLA RISERVA DI ALLOGGI PER LE FORZE DI POLIZIA E I VIGILI DEL FUOCO NONCHÉ PER LA CATEGORIA AGGIUNTIVA DI PARTICOLARE E MOTIVATA RILEVANZA SOCIALE.

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 04/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott.ssa Bonomelli Elena



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@pec.regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Angiolino Zanini

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Bonomelli Elena

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 18/10/2023	
	Il Segretario Comunale
	F.to dott.ssa Bonomelli Elena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/00.

Scandolara Ripa D'Oglio, 04/10/2023

Il Segretario Comunale
dott.ssa Bonomelli Elena

Copia conforme all'originale
Scandolara Ripa d'Oglio,
18/10/2023

Il Segretario Comunale
dott.ssa Bonomelli Elena